সভাত উপস্থিত থাকিবলৈ আহ্বান জনাইছে। [illegible] সম্ভাৱনা থকা বুলি সূত্ৰটোৱে জনায়।

यूको बैंक UCO BANK
(A Govt. of India Undertaking)

মাণ্ডলিক কাৰ্যালয়, শিলপুখুৰী
গুৱাহাটী-৭৮১০০৩, ফোন ঃ ০৩৬১-২৬৬৫৩০
ই-মেইল ঃ zoguwahati.rec@ucobank.co.in

[বিধি ৮(৬)ৰ ব্যৱস্থা চাওক]
বিক্ৰী জাননী
স্থাৱৰ সম্পত্তিৰ বিক্ৰীৰ বাবে
নিলামৰ দিন ঃ ২৮.১১.২০২৫

বিত্তীয় সম্পদৰ প্ৰতিভূতিকৰণ আৰু পুনৰ্নিৰ্মাণ আৰু আমানত সুদৰ কাৰ্যকৰীকৰণ আইন, ২০০২ৰ সৈতে আমানত সুদ (কাৰ্যকৰীকৰণ) নিয়মাৱলী ২০০২ৰ নিয়ম ৮(৬)ৰ অধীনত স্থাৱৰ সম্পদ বিক্ৰীৰ বাবে ই-নিলাম বিক্ৰী জাননী। ইয়াৰ দ্বাৰা সাধাৰণভাৱে জনসাধাৰণক আৰু ঋণী (সকলক) আৰু জামিনদাৰ (সকলক) বিশেষকৈ জাননী দিয়া হৈছে যে সুৰক্ষিত ঋণদাতাৰ ওচৰত বন্ধকীকৃত/নিৰিখিত নিম্ন উল্লেখিত স্থাৱৰ সম্পত্তি, ইউকো বেংক 'সুৰক্ষিত ঋণদাতা' ৰ অনুমোদিত বিষয়াৰ দ্বাৰা প্ৰতীকী/কায়িক দখল গ্ৰহণ কৰা হৈছে আৰু ইয়াক নিম্নলিখিত ২৮/১১/২০২৫ তাৰিখত **"য'ত আছে"**, **"যি আছে"** আৰু **"যেনে আছে"** তেনেই ভিত্তিত নিম্নলিখিত ঋণীসকলৰ পৰা ইউকো বেংক সুৰক্ষিত ঋণদাতাৰ দেয় ঋণ আদায়ৰ বাবে বিক্ৰী কৰা হ'ব আৰু বেংকে নিৰ্দ্ধাৰণ কৰা সংৰক্ষিত মূল্যৰ তলত বিক্ৰী কৰা নহ'ব। নিম্নস্বাক্ষৰকাৰীয়ে ইয়াৰ কোনো কাৰণ নিৰ্দ্ধাৰণ নকৰাকৈ সকলো বা যিকোনো প্ৰস্তাৱ গ্ৰহণ বা নাকচ কৰাৰ অধিকাৰ সংৰক্ষিত ৰাখিছে।

ক্ৰ. নং	ঋণী/জামিনদাৰসকলৰ নাম /শাখা কাৰ্যালয়ৰ নাম/ যোগাযোগ নং	ঋণীৰ একাউণ্টত বকেয়া পৰিমাণ	সম্পত্তিৰ বিৱৰণ	সংৰক্ষিত মূল্য/ইএমডি /বিড বৃদ্ধিৰ পৰিমাণ /দখলৰ প্ৰকাৰ
(১)	(২)	(৩)	(৪)	(৫)
১	মিঃ ডিকুমণি ডেকা (ঋণী) শ্ৰীমতী প্ৰণিতা কলিতা মিঃ নৰজ্যোতি ডেকা (জামিনদাৰ) শাখা ঃ বেজেৰা	১৮৩৫২০০.০০+ সুদ + নিৰিখ	মাটিৰ সৈতে বিল্ডিঙৰ জোখ ৩ কে, ২ এল, দাগ নং-১৪৯৭ আৰু পট্টা নং-২৪২, অৱস্থিত মৌজা বৰবংশৰ, ৰাজহ গাঁও, বেজেৰা, ডাক ঃ বেজেৰা, জিলা ঃ কামৰূপ অসমত যিটো ডিকুমণি ডেকাৰ নামত আছে	আৰপি ঃ ৫২৬৫০০০.০০/- ইএমডি ঃ ৫২৬৫০০.০০/- বিআইএ ঃ ১০০০০.০০/- প্ৰতীকী
২	মেছাৰ্ছ মুনীন্দ্ৰ মেডিকোজ স্বত্বাধিকাৰী ঃ হৰিহৰ ডেকা (ঋণী) শ্ৰীমতী নিবেদিতা ডেকা (জামিনদাৰ) শাখা ঃ বেজেৰা	১৩২৭০০০.০০+ সুদ + নিৰিখ	স্বত্বাধিকাৰী ঃ মিঃ হৰিহৰ ডেকা বিল্ডিঙৰ সৈতে মাটিৰ জোখ ১ কঠা-৬ লেচা, অধীন দাগ নং ২৩৪১, পট্টা নং ২৫০, ৰাজহ গাঁও বেজেৰা, মৌজা-বৰবংশৰ, জিলা কামৰূপ-৭৮১১২১	আৰপি ঃ ১২৬০০০০.০০/- ইএমডি ঃ ১২৬০০০.০০/- বিআইএ ঃ ১০০০০.০০/- প্ৰতীকী
৩	মেছাৰ্ছ কম্পিউটাৰ্ছ স্বত্বাধিকাৰী মিঃ গৌৰৱ দাস (ঋণী) শ্ৰীমতী আল্পনা দাস (জামিনদাৰ) শাখা ঃ কৰিমগঞ্জ	৬৫৫৬৯৬.০৯+ সুদ + নিৰিখ	স্বত্বাধিকাৰী ঃ শ্ৰীমতী আল্পনা দাস বিল্ডিঙৰ সৈতে মাটিৰ জোখ ০.০৪৭ একৰ, অধীন দাগ নং ৫৬৫৮, পট্টা নং ৩৮৭১, মৌজা-কৰিমগঞ্জ টাউন, পৰগনা ঃ কুশিয়াৰকুল, জিলা-কৰিমগঞ্জ-৭৮৮৭১০	আৰপি ঃ ৪৯৬৩৫০০.০০/- ইএমডি ঃ ৪৯৬৩৫০.০০/- বিআইএ ঃ ১০০০০.০০/- প্ৰতীকী
৪	মেছাৰ্ছ মনোৰমা ষ্টোৰ স্বত্বাধিকাৰী ঃ মিঃ দেৱদাস বণিক (ঋণী) আৰু শ্ৰীমতী কৃষ্ণা বণিক (জামিনদাৰ) শাখা ঃ কৰিমগঞ্জ	৫৬৩৩৫৫.২৭+ সুদ + নিৰিখ	(ক)স্বত্বাধিকাৰী ঃ মিঃ দেৱদাস বণিক বিল্ডিঙৰ সৈতে মাটিৰ ডীড় নং ৩৬১৩, দিনাংক ১৩.০৮.২০০৯ জোখ ০.০১২ আৰ অধীন খতিয়ান নং-৩৮৪৩, দাগ নং ৯৪০৪(কা)/৯৪০৩ (কা); নিউ পিৰিয়ডিক পট্টা নং ৪৬৬ আৰু ৪২২, দাগ নং ৪৮৬ (নতুন) আৰু ৪৮৭ (নতুন), ৱাৰ্ড নং ১৮, ডাক আৰু জিলা- কৰিমগঞ্জ-৭৮৮১০ (খ) স্বত্বাধিকাৰী ঃ শ্ৰীমতী কৃষ্ণা বনিক বিল্ডিঙৰ সৈতে ডীড় নং ৪১৪৩, দিনাংক ১৮.১২.২০০২ জোখ ০.০০৮ আৰ অধীন খতিয়ান নং ৩৮৪৩, দাগ নং ৪৯০৩ (পুৰণি) সংশ্লিষ্ট ছাৰ্ভে দাগ নং ৪৮৬, ৱাৰ্ড নং ১৮, ডাক আৰু জিলা কৰিমগঞ্জ-৭৮৮৭১০	আৰপি ঃ ৫০৪০০০০.০০/- ইএমডি ঃ ৫০৪০০০.০০/- বিআইএ ঃ ১০০০০.০০/- প্ৰতীকী
৫	শ্ৰীমতী মমী দুৱৰা (ঋণী) শাখা ঃ শিলপুখুৰী	৭৬৮৩০১৫ + সুদ + নিৰিখ	স্বত্বাধিকাৰী ঃ শ্ৰীমতী মমী দুৱৰা আৱাসিক ফ্লেটৰ জোখৰ এৰিয়া হৈছে ১৫০৪ বৰ্গ ফুট (এছবিএ ১৮৮০ বৰ্গফুট প্ৰায়) ফ্লেট নং-৯চি, ৯ম মহলা, ব্লক এ বিল্ডিং "আইডিয়েল হিল ভিউ" লগতে মাটিৰ অবিভক্ত আনুপাতিক অংশ যাৰ জোখ ৪ লেচা লগতে মুকলি কাৰ পাৰ্কিং স্পেচ নং-৯চি যিটোৰ ভূমিৰ জোখ অধিক বা কম ১১বি ২ কে ৭এল আৱৰি দাগ নং-৬৯৫,৬৯৬ আৰু ৬৯৮, কে পি পট্টা নং-৮৮, লগতে ৰাজহ গাঁও বীৰকুছি, মৌজা-বেলতলা, ৰাজহ চক্ৰ- দিশপুৰ, অৱস্থিত ভিআইপি ৰোড, নাৰেংগী, পাথৰকোৱাৰী তিনিআলি, গুৱাহাটী-৭৮১১৭১, অসম	আৰপি ঃ ৮০২৯০৮০.০০/- ইএমডি ঃ ৮০২৯০৮.০০/- বিআইএ ঃ ১০০০০.০০/- প্ৰতীকী
৬	মেছাৰ্ছ নিউ পাঞ্জাবী কৰ্ণাৰ স্বত্বাধিকাৰী ঃ মিঃ ৰফিকুল ইছলাম হাজাৰি (ঋণী) শ্ৰীমতী ৰূপজান বেগম হাজাৰি (জামিনদাৰ) শাখা ঃ শিলচৰ	১০৭৩১৬৫.৮২+ সুদ + নিৰিখ	২ কঠা ১২ চটাক অৰ্থাৎ মুখ ২.৭৫ কঠা জোখৰ এলেকাৰ এটুকুৰা মাটি (পঞ্জীকৃত বিক্ৰী দলিল নং ১৮৪২ দিনাংক ২৪-০৪-২০১৮) আৱৰি থকা দাগ নং,৮৭২৩, ৮৭২৪, ৮৭২৫, ৮৭২৬, ৮৭২৯, ৮৭৩০ আৰু ৮৭৩১, আৰ এছ পট্টা নং ১২৮৫, অৱস্থিত মৌজা-শিলচৰ টাউন অংশ-১০ৰ পৰগনা- বৰাকপুৰ, উপ-পঞ্জীয়কৰ কাৰ্যালয় শিলচৰ, জিলা-কাছাৰ, অসম লগতে এমহলীয়া আছাম টাইপ আৱাসিক বিল্ডিং ক্ষেত্ৰফল এলেকা প্ৰায় ১৪৩৭ বৰ্গফুট অৱস্থিত মধুৰবণ্ড, হাজাৰিপাৰা, হাজাৰি মছজিদৰ সমীপত, পিন-৭৮৮০০১ যিটো শ্ৰীমতী ৰূপজান বেগম হাজাৰি, স্বামী- ৰফিকুল ইছলাম হাজাৰিৰ নামত আছে।	আৰপি ঃ ২৯২৫০০০.০০/- ইএমডি ঃ ২৯২৫০০.০০/- বিআইএ ঃ ১০০০০.০০/- প্ৰতীকী
৭	ৰফিক উজ্জামান লস্কৰ (ঋণী) আৰু শ্ৰীমতী আমিনা বেগম লস্কৰ (জামিনদাৰ) শাখা-শিলচৰ	৮৯৮৮৯২৭.৩০+ সুদ + নিৰিখ	মুঠ মাটিৰ এলেকা ১০ কঠা, মাটিৰ জোখ ২ কঠা ৮ চটাক আৱৰি দাগ নং ঃ ৯২ আৰু ৩ কঠা আৱৰি থকা দাগ নং ঃ ১০১, ৩ কঠা আৱৰি থকা দাগ নং ঃ ১০০, ১ কঠা ২ চটাক আৱৰি থকা দাগ নং ঃ ৬৭ৰ হয় আৰএছ পট্টা নং ২৪, অধীন গাঁও-ছাবাছপুৰ, মৌজা উত্তৰ কৃষ্ণপুৰ অংশ-৪, পৰগনা-বৰকপুৰ, পঞ্জীকৃত কাৰ্যালয়-শিলচৰ জিলা-কাছাৰ, অসম, মিঃ ৰফিক উজ্জামান লস্কৰৰ নামত আছে।	আৰপি ঃ ৪৮০০০০০.০০/- ইএমডি ঃ ৪৮০০০০.০০/- বিআইএ ঃ ১০০০০.০০/- প্ৰতীকী
৮	মিঃ ৰফিক উজ্জামান লস্কৰ (ঋণী) আৰু শ্ৰীমতী আমিনা বেগম লস্কৰ (জামিনদাৰ) শাখা ঃ শিলচৰ	৮৯৮৮৯২৭.৩০+ সুদ + নিৰিখ	ফ্লেটৰ জোখ ১৬৫০ বৰ্গফুট, এপাৰ্টমেণ্টৰ প্ৰথম মহলাৰ এলেকা ২ কঠা ৮ চটাক আৱৰি দাগ নং ঃ ১৩৭২, ২য় পট্টা নং ২২৪ অধীন মৌজা অম্বিকাপুৰ অংশ-৪, পৰগনা বৰাকপাৰ, পঞ্জীকৃত কাৰ্যালয় - শিলচৰ, জিলা- কাছাৰ অসম, যিটো মিঃ ৰফিকউজ্জামান লস্কৰৰ নামত আছে।	আৰপি ঃ ৪২২৪০০০.০০/- ইএমডি ঃ ৪২২৪০০.০০/- বিআইএ ঃ ১০০০০.০০/- প্ৰতীকী
৯	মেছাৰ্ছ গণপতি ইলেক্ট্ৰিকেলছ স্বত্বাধিকাৰী ঃ কবিতা হালৈ (ঋণী) মিঃ জগদীশ হালৈ (জামিনদাৰ) শাখা ঃ নলবাৰী	২০২০৮৩৭.৭৩+ সুদ + নিৰিখ	মাটি আৰু ঘৰৰ জোখ ১ কঠা ৫ লেচা আৱৰি দাগ নং ৫৪৪ আৰু পট্টা নং ৩৪ অৱস্থিত আছে ৰাজহগাঁও- বৰছাৰকুছি, মৌজা- ৰতাহগিলা, নলবাৰী, অসম, যিটো মিঃ জগদীশ হালৈৰ নামত আছে।	আৰপি ঃ ৩৯৬০৮০০.০০/- ইএমডি ঃ ৩৯৬০৮০.০০/- বিআইএ ঃ ১০০০০.০০/- প্ৰতীকী
১০	মেছাৰ্ছ এইচ আৰ ইণ্ডাষ্ট্ৰিজ স্বত্বাধিকাৰী ঃ হাবিবুৰ ৰহমান (ঋণী) শ্ৰীমতী ৰেহেনা বেগম, শ্ৰীৰামজান আলী (জামিনদাৰ) শাখা ঃ কালাৰচাৰ	১৯১৬২৩৩.৬৪+ সুদ + নিৰিখ	৪ কঠা ১৯ লেচা জোখৰ মাটিৰ এলেকা আৱৰি দাগ নং ৪২৩, কে পি পট্টা নং ১৭৮, দুটা আছাম আৱাসিক বিল্ডিঙৰ সৈতে যিটো অৱস্থিত মৌজা ঃ উত্তৰ বৰক্ষেত্ৰী, ৰাজহ গাঁও- বনপুৰা, বনপুৰা জামে মছজিদৰ সমীপত, বনপুৰা, জিলা-নলবাৰী, অসমত অৱস্থিত শ্ৰীমতী ৰেহেনা বেগম, স্বামী- প্ৰয়াত ৰমজান আলীৰ নামত	আৰপি ঃ ৩৬৪৬৮০০.০০/- ইএমডি ঃ ৩৬৪৬৮০.০০/- বিআইএ ঃ ১০০০০.০০/- প্ৰতীকী
১১	মেছাৰ্ছ ৰমেন ডেকা স্বত্বাধিকাৰী ঃ মিঃ ৰমেন ডেকা (ঋণী) আৰু শ্ৰীমতী মনীষা ডেকা (জামিনদাৰ) শাখা ঃ গুৱাহাটী মেইন	৯৬০৮৫২৯২.৮২+ সুদ + নিৰিখ	১০৮৩ বৰ্গফুট (কাৰ্পেট এলেকা ৬৯৯ বৰ্গফুট প্ৰায়) জোখৰ এটা ছুপাৰ বিল্ট আপ এলেকা, এটা আৰচিচি বিল্ডিঙৰ ৫ মহলা আৱৰি দাগ নং-২৯৯(অ')/১৪৮০ (এন)ৰ কে পি পট্টা নং ৬৪ (অ')/৬৭১ (এন)ৰ ৰাজহ গাঁও উলুবাৰী অধীন, মৌজা- উলুবাৰী চিলাৰায় নগৰ ডাক- উলুবাৰী, থানা- পল্টনবজাৰ অন্তৰ্গত উপ-পঞ্জীয়কৰ কাৰ্যালয় গুৱাহাটী জিলা ঃ কামৰূপ (মহানগৰ) অসম যিটো শ্ৰী ৰমেন ডেকা, পিতা প্ৰয়াত ৰমেশ চন্দ্ৰ ডেকা আৱৰি ডীড় নং ৮১৯/৯৬ দিনাংক ০৫.০৭.১৯৯৬ আৰু সংশ্লিষ্ট জমাবন্দী দিনাংক ২৮.০৩.২০১৭ সীমান্ত আৰু চাৰিসীমাঃ উত্তৰেঃ চিলাৰায় নগৰ ৰোড, দক্ষিণে ঃ লিফট, ষ্টেয়াৰ কেছ আৰু জ্যোতি, প্ৰসাদ ডেকা, পুবেঃ মঃ শ্বেখ নুৰ জামাল, পশ্চিমে ঃ মিঃ নৰ ৰাজখোৱা	আৰপি ঃ ৩৯৬৩৩৩০.০০/- ইএমডি ঃ ৩৯৬৩৩৩.০০/- বিআইএ ঃ ১০০০০.০০/- প্ৰতীকী
১২	মেছাৰ্ছ ঋষভ ফেশ্বন শ্ৰীমতী ভিনিতা ঝা (ঋণী) মিঃ প্ৰকাশ চন্দ্ৰ ঝা (জামিনদাৰ) শাখা ঃ মালিগাঁও	২৫৮১২২৮.৪০+ সুদ + নিৰিখ	মাটি ০১ কঠা জোখৰ এটা প্লট এলেকা আৱৰি দাগ নং-৪১ (অ')/৬১৩ (এন) আৰু পট্টা নং ১৫/১৩ (অ'), ৯২(এন) যিটো প্ৰকাশ চন্দ্ৰ ঝাৰ নামত আছে, অৱস্থিত প্ৰাগজ্যোতিষ নগৰ, বাইলেন-৯, মালিগাঁও-৭৮১০৩৩, কামৰূপ মেট্ৰ', চাৰিসীমা উত্তৰে ঃ শ্ৰীমতী সীমা সৰকাৰ, পুবে ঃ পথ, পশ্চিমে ঃ দাগ নং ৪০ৰ মাটি, দক্ষিণে ঃ শম্ভু কুমাৰ ঝা	আৰপি ঃ ২২৬৮০০০.০০/- ইএমডি ঃ ২২৬৮০০.০০/- বিআইএ ঃ ১০০০০.০০/- প্ৰতীকী

বিক্ৰীৰ সন্দৰ্ভত সুবিধাসমূহ জানিবলৈ, অনুগ্ৰহ কৰি ইউকো বেংকৰ ছিকিউৰ্ড ক্ৰেডিটৰৰ ৱেবছাইট অৰ্থাৎ **www.ucobank.com**ৰ লিংকত অনুগ্ৰহ কৰি চাওক।
বিড পঞ্জীয়নৰ অন্তিম দিন ঃ ২৮.১১.২০২৫, নিলামৰ দিন ঃ ২৮.১১.২০২৫, নিলামৰ সময় ঃ বিয়লি ১.০০ বজাৰ পৰা সন্ধিয়া ৫.০০ বজালৈ।
ই-নিলাম বিক্ৰীৰ নিয়ম আৰু চৰ্তাৱলী ঃ (১) বিডাৰসকলক উপদেশ দিয়া হ'ল ৱেবছাইট **https://baanknet.com** চাবলৈ **(বিড দাখিল কৰা আৰু ই-নিলাম বিক্ৰীৰ কাৰ্যাৱলীত অংশগ্ৰহণৰ পূৰ্বে নিলাম বিক্ৰীৰ বিশদ নিয়ম আৰু চৰ্তাৱলীৰ বাবেও)**, ইছুক বিডাৰে সংশ্লিষ্ট শাখাসমূহৰ সৈতে যোগাযোগ কৰিব পাৰিব। (২) অধিকাৰপ্ৰাপ্ত অধিকাৰীয়ে প্ৰত্যেক ক্ষেত্ৰৰ পৰিস্থিতি আৰু তথ্যৰ আধাৰত প্ৰয়োজন অনুসৰি যিকোনো চৰ্ত সংশোধন/পৰিবৰ্তন/বাতিল কৰিব পাৰিব। বেংক/অধিকাৰপ্ৰাপ্ত অধিকাৰীয়ে আগতীয়াকৈ কোনো জাননী নিদিয়াকৈ আৰু কোনো কাৰণ নদৰ্শাই, বিনা ব্যয় বা ক্ষতিপূৰণে যিকোনো বিড গ্ৰহণ বা প্ৰত্যাখ্যান কৰিবলৈ/বিক্ৰয় স্থগিত/পিছুৱাই দিয়া বা বাতিল কৰিবলৈ, বা বিক্ৰয়ৰ চৰ্তসমূহ পৰিবৰ্তন কৰিবলৈ সম্পূৰ্ণ অধিকাৰ আৰু স্বাধীনতা ৰাখে। বিডাৰসকলক ধৰা হৈছে যে তেওঁলোকে বিক্ৰয়ৰ সকলো চৰ্ত পঢ়ি বুজি লৈছে আৰু সেইবোৰ অনুসৰণ কৰিবলৈ বাধ্য। বিডাৰ বা সফল বিডাৰৰ পৰা কোনো প্ৰতিপ্ৰস্তাৱ/চৰ্তযুক্ত প্ৰস্তাৱ/চৰ্ত গ্ৰহণ কৰা নহ'ব। ৩) নিলাম বিক্ৰয়টো "অনলাইন ই-নিলাম" ৱেবছাইট **https://baanknet.com**ৰ জৰিয়তে অনলাইন বিডিঙৰ মাধ্যমত সম্পন্ন হ'ব। ৪) আগ্ৰহী বিডাৰসকলে ই-বিডিঙত অংশ ল'বলৈ আগতীয়াকৈ পোৰ্টেলত নিজকে নিবন্ধন কৰি লগইন আই.ডি. আৰু পাছৱৰ্ড প্ৰাপ্ত কৰিব লাগিব, যি বাধ্যতামূলক। ৫) সফল নিলাম ক্ৰেতা বা বিডাৰে নিলাম সম্পন্ন হোৱাৰ দিনাই বা তাৰ পিছৰ কৰ্মদিনৰ ভিতৰত বিড মাচুলৰ পঁচিছ শতাংশ (পূৰ্বে জমা দিয়া ই.এম.ডি. সহ) জমা দিব লাগিব। বাকী বিডমূল্য সম্পত্তি বিক্ৰয় নিশ্চিত হোৱাৰ পোন্ধৰদিনৰ ভিতৰত সফল নিলাম ক্ৰেতা বা বিডাৰে অধিকাৰপ্ৰাপ্ত অধিকাৰীক জমা দিব লাগিব। ৬) **বিড মূল্য সংৰক্ষিত মূল্যতকৈ** ওপৰ হ'ব লাগিব আৰু বিডাৰে নিৰ্ধাৰিত বিড বৃদ্ধি পৰিমাণ অনুসৰি মূল্য বৃদ্ধি কৰিব লাগিব। শেষ ১০ মিনিটৰ ভিতৰত কোনো বিড আহিলে দহ মিনিটৰ অতিৰিক্ত সময় স্বয়ংক্ৰিয়ভাৱে বঢ়াব। শেষ উচ্চতম বিডৰ পাছত যদি দহ মিনিটৰ ভিতৰত নতুন কোনো বিড আহে নে, তেন্তে ই-নিলাম বন্ধ হ'ব।

এই বিজ্ঞপ্তি বিশেষকৈ ঋণগ্ৰাহকসকল/জামিনদাৰসকলক আৰু সাধাৰণ জনতাক লক্ষ্য কৰি প্ৰকাশ কৰা হৈছে।

দিনাংক ঃ ০৭.১১.২০২৫
স্থান ঃ গুৱাহাটী

অনুমোদিত বিষয়া
ইউকো বেংক

১২	শাখা ঃ বৰপেটা	সুদ + নিৰিখ	গাথিয়াপাৰা, মৌজা-ভৱানীপুৰ জিলা বৰপেটা অসম যিটো উৎপল কলিতাৰ নামত আছে।	ইএমডি ঃ ১৯৬৫০০.০০/- বিআইএ ঃ ১০০০০.০০/- প্ৰতীকী
১৩	সূৰ্য কান্ত দাস (ঋণী) শাখা ঃ বৰপেটা	৭০৮৭৬২.০০+ সুদ + নিৰিখ	১ কঠা ১০ লেচা জোখৰ মাটি আৰু ঘৰৰ এলেকা আৱৰি থকা দাগ নং ৬০ আৰু পট্টা নং ২১, যিটো গাঁও সুৰাগপুৰ, মৌজা বেতবাৰী, জিলা-বৰপেটা অসম-৭৮১৩৫২, যিটো সূৰ্য কান্ত দাগৰ নামত আছে।	আৰপি ঃ ৬৯৩০০০.০০/- ইএমডি ঃ ৬৯৩০০.০০/- বিআইএ ঃ ১০০০০.০০/- প্ৰতীকী
১৪	ছাহান ৰাজ আহমেদ (ঋণী) শাখা ঃ বৰপেটা	৬৫০৫১১.০০+ সুদ + নিৰিখ	০১ কঠা ৭.৫ লেচা জোখৰ মাটি আৰু ঘৰৰ জোখ আৱৰি থকা দাগ নং ১২ আৰু পট্টা নং ১০৯, যিটো গাঁও ছাকিৰ বিথা, মৌজা বেতবাৰী জিলা-বৰপেটা অসম-৭৮১৩৫২, ছহন ৰাজ আহমেদৰ নামত আছে।	আৰপি ঃ ১৭৯৪০০০.০০/- ইএমডি ঃ ১৭৯৪০০.০০/- বিআইএ ঃ ১০০০০.০০/- প্ৰতীকী
১৫	ৰফিকুল ইছলাম দেৱান, কিয়াম উদ্দিন দেৱান (ঋণী) শাখা ঃ বৰপেটা	১২২১৪২৭.০০+ সুদ + নিৰিখ	১ বিঘা ৪ কঠা জোখৰ এলেকাৰ মাটি আৰু ঘৰ যিটো আৱৰি আছে দাগ নং ২০৬ আৰু পট্টা নং ৫৩, অৱস্থিত আছে গাঁও খাদাৰকুৰ, ডাক - পাকাবেতবাৰী, কিয়াম উদ্দিন দেৱানৰ নামত।	আৰপি ঃ ১০৫১০০০.০০/- ইএমডি ঃ ১০৫১০০.০০/- বিআইএ ঃ ১০০০০.০০/- প্ৰতীকী
১৬	অছমান গণি খান (ঋণী) শাখা ঃ বৰপেটা	৮১৮৬৫৬.০০+ সুদ + নিৰিখ	২ কঠা ১০ লেচা জোখৰ ঘৰ আৰু মাটি এলেকা যিটো আৱৰি আছে দাগ নং ১২৭, পট্টা নং ১৩৫, অৱস্থিত আছে গাঁও খাবলাৰবিঠা, মৌজা বেতমাৰী, জিলা-বৰপেটা, অসম-৭৮১৩৫২, যিটো অছমান গণি খানৰ নামত আছে।	আৰপি ঃ ১৫১২০০০.০০/- ইএমডি ঃ ১৫১২০০.০০/- বিআইএ ঃ ১০০০০.০০/- প্ৰতীকী
১৭	হৰিপদা সৰকাৰ (ঋণী) শাখা ঃ বৰপেটা	৮৯৪৬৪৩.০০+ সুদ + নিৰিখ	২ বিঘা ১৩ লেচা জোখৰ মাটি আৰু ঘৰ, আৱৰি থকা দাগ নং ৯৫, পট্টা নং কেপি ২৫, অৱস্থিত গাঁও এতা, মৌজা বেতবাৰী, জিলা-বৰপেটা অসম, যিটো মেনকা সৰকাৰৰ নামত আছে।	আৰপি ঃ ৫৪৮৮০০০.০০/- ইএমডি ঃ ৫৪৮৮০০.০০/- বিআইএ ঃ ১০০০০.০০/- প্ৰতীকী
১৮	ফাৰ্মাৰ গ্ৰীল হাউছ স্বত্বাধিকাৰী ইমান আলী (ঋণী) শাখা ঃ বৰপেটা	৩০৮২৭৪.৭৫+ সুদ + নিৰিখ	২ কঠা ১১ লেচা জোখৰ ঘৰ আৰু মাটি আৱৰি থকা দাগ নং ৮২, পট্টা নং ৮০, অৱস্থিত গাঁও খাবলাৰ বিঠা, মৌজা, বেতবাৰী, জিলা-বৰপেটা অসম-৭৮১৩৫২, ইমান আলীৰ নামত আছে।	আৰপি ঃ ১৭৮১০০০.০০/- ইএমডি ঃ ১৭৮১০০.০০/- বিআইএ ঃ ১০০০০.০০/- প্ৰতীকী
১৯	আবুল হুছেইন (ঋণী) শাখা ঃ বৰপেটা	১৫৭৪৪৫৯.+ সুদ + নিৰিখ	বৰপেটা জিলাৰ বেতবাৰী মৌজাৰ চকিৰ বিঠা গাঁও, অসম-৭৮১৩৫২ ত অৱস্থিত দাগ নং-১২, পট্টা নং ১০৯ত থকা ০১ কঠা, ০৫ লেচা জোখৰ ভূমি আৰু ঘৰ আবুল হুছেইনৰ নামত নিবন্ধিত।	আৰপি ঃ ১৪১৫০০০.০০/- ইএমডি ঃ ১৪১৫০০.০০/- বিআইএ ঃ ১০০০০.০০/- প্ৰতীকী
২০	আব্দুল আলম (ঋণী) শাখা ঃ বৰপেটা	৫৩৭৬৮৭.+ সুদ + নিৰিখ	বৰপেটা জিলাৰ দানাকুছি গাঁও, ডাক ঃ সোণকুছি জিলা বৰপেটা, অসম-৭৮১৩১৪ত অৱস্থিত দাগ নং ১০৫, পট্টা নং ৩০ত থকা ৩ কঠা ৫ লেচা, আব্দুল আলম পিতা প্ৰয়াত ছাবিবৰ ৰহমানৰ নামত আছে।	আৰপি ঃ ৩৩৫৬০০০.০০/- ইএমডি ঃ ৩৩৫৬০০.০০/- বিআইএ ঃ ১০০০০.০০/- প্ৰতীকী
২১	আব্দুৰ ৰচিদ (ঋণী) মফিদা বেগম (জামিনদাৰ) শাখা ঃ বৰপেটা	৮১০৫০৯.৫৩+ সুদ + নিৰিখ	খাবলা বিঠা গাঁও, মৌজা বেতবাৰী, জিলা বৰপেটা, অসম-৭৮১২৫২ত অৱস্থিত দাগ নং ১৯৫, পট্টা নং ০১ত থকা ২ কঠা ১০ লেচা জোখৰ ভূমি আৰু ঘৰ, মাফিদা বেগমৰ নামত নিবন্ধিত।	আৰপি ঃ ২০৪৭০০০.০০/- ইএমডি ঃ ২০৪৭০০.০০/- বিআইএ ঃ ১০০০০.০০/- প্ৰতীকী
২২	আফাজ উদ্দিন (ঋণী) শাখা ঃ বৰপেটা	২০৫৮৫৫৫.০০+ সুদ + নিৰিখ	গাঁও-নলীগাঁও, মৌজা-পাকা, জিলা-বৰপেটা, অসম-৭৮১৩৫২ত অৱস্থিত দাগ নং ৬১২, পট্টা নং ১৬ত থকা ১ বিঘা জোখৰ ভূমি, আফাজ উদ্দিনৰ নামত আছে।	আৰপি ঃ ২৩৮৫০০০.০০/- ইএমডি ঃ ২৩৮৫০০.০০/- বিআইএ ঃ ১০০০০.০০/- প্ৰতীকী
২৩	আছাহাক আলী (ঋণী) শাখা ঃ বৰপেটা	১৫৪২৮৩৫.৪৩+ সুদ + নিৰিখ	গাঁও-ছাকিৰ বিঠা, মৌজা-বেতবাৰী, জিলা-বৰপেটা, অসম-৭৮১৩৫২ ত অৱস্থিত দাগ নং ১৪, পট্টা নং কে পি ১০৭ ত থকা ১ কঠা, ১৭ লেচা জোখৰ ভূমি আছাহক আলীৰ নামত নিবন্ধিত।	আৰপি ঃ ২২৭১০০০.০০/- ইএমডি ঃ ২২৭১০০.০০/- বিআইএ ঃ ১০০০০.০০/- প্ৰতীকী
২৪	দেৱান মইনুল হক (ঋণী) শাখা ঃ বৰপেটা	১৬৪০৪৪৪.৫০+ সুদ + নিৰিখ	গাঁও-ছাকিৰ বিঠা, মৌজা-বেতবাৰী, জিলা-বৰপেটা, অসম-৭৮১৩৫২ ত অৱস্থিত দাগ নং ১১, পট্টা নং ১১০ ত থকা ২ কঠা, ১০ লেচা জোখৰ ভূমি দেৱান মইনুল হকৰ নামত নিবন্ধিত।	আৰপি ঃ ২২৮০০০০.০০/- ইএমডি ঃ ২২৮০০০.০০/- বিআইএ ঃ ১০০০০.০০/- প্ৰতীকী
২৫	ইলিয়াছ আলী (ঋণী) শাখা ঃ বৰপেটা	২০২০৬২.৫৯+ সুদ + নিৰিখ	গাঁও ঃ ৰাধাকুছি, মৌজা - নগাঁও, জিলা - বৰপেটা, অসম-৭৮১৩৫২ ত অৱস্থিত দাগ নং ৮৮ পাট্টা নং ৭৫ত অৱস্থিত ২ কঠা জোখৰ ঘৰ আৰু ভূমি, ইলিয়াছ আলীৰ নামত নিবন্ধিত।	আৰপি ঃ ৬৯২০০০.০০/- ইএমডি ঃ ৬৯২০০.০০/- বিআইএ ঃ ১০০০০.০০/- প্ৰতীকী
২৬	চিকন্দৰ আলী আহমেদ (ঋণী) জাহানাৰা ছিদ্দিকি (জামিনদাৰ) শাখা ঃ হাউলী	২৫৪২৭৫০.০০+ সুদ + নিৰিখ	গাঁও-কুমলীপাৰা, ডাক-জচিহাটীপাৰা, জিলা-বৰপেটা, অসম-৭৮১৩১৬ত অৱস্থিত দাগ নং ৮৭৬ আৰু পট্টা নং ৪৬৬ত ২ কঠা জোখৰ, ভূমি আৰু বিল্ডিং (জি+৩), চিকন্দৰ আলী আহমেদৰ নামত নিবন্ধিত।	আৰপি ঃ ১৪৩২২০০০.০০/- ইএমডি ঃ ১৪৩২২০০.০০/- বিআইএ ঃ ১০০০০.০০/- প্ৰতীকী
২৭	জয়ন্ত কুমাৰ বায়ন (ঋণী) সুনীল চাহা (জামিনদাৰ) শাখা ঃ হাউলী	২৩৩৯২৯০.৫২+ সুদ + নিৰিখ	ৱাৰ্ড নং ৩, আমবাৰী ডাক-হাউলী, জিলা-বৰপেটা, অসম-৭৮১৩১৬ত অৱস্থিত দাগ নং ৯৫২ আৰু পট্টা নং ১৬২ৰ অধীনত ১ বিঘা জোখৰ মাটি, সুনীল কুমাৰ চাহাৰ নামত নিবন্ধিত।	আৰপি ঃ ২১৫৩০০০.০০/- ইএমডি ঃ ২১৫৩০০.০০/- বিআইএ ঃ ১০০০০.০০/- প্ৰতীকী
২৮	ইছমাইল হুছেইন (ঋণী) চাবিনা য়াছমিন (আইনী উত্তৰাধিকাৰী) শাখা ঃ হাউলী	১২৭৪৬৬৫.০০+ সুদ + নিৰিখ	গাঁও-জচিহাটীপাৰা, ডাক-জচিহাটী, থানা-হাউলী, জিলা অসম-৭৮১৩১৬ত অৱস্থিত দাগ নং ১১, পাট্টা নং ১৫৭ৰ অধীনত ০২ কঠা ৭.৫ লেচা জোখৰ ভূমি, ইছমাইল হুছেইনৰ নামত নিবন্ধিত।	আৰপি ঃ ১৪০১০০০.০০/- ইএমডি ঃ ১৪০১০০.০০/- বিআইএ ঃ ১০০০০.০০/- প্ৰতীকী
২৯	ছোহেল আলম (ঋণী) ৰহিমা আলম (জামিনদাৰ) শাখা ঃ গৌৰীপুৰ	৪২৩২৩৪.০০+ সুদ + নিৰিখ	ৰাজহ গাঁও গৌৰীপুৰ, টাউন অংশ-২, ৱাৰ্ড নং ০২ ডাক ঃ গৌৰীপুৰ জিলা ধুবুৰী অসম-৭৮৩৩৩১ অৱস্থিত দাগ নং ১৫৬৪/১২০৯/১৫৪০ আৰু পট্টা নং ২৫৩/১১৬৭ আৱৰি ১ কঠা ১৩ লেচা জোখৰ ভূমিৰ প্লট আসাম টাইপ বিল্ডিঙৰ সৈতে, শ্ৰীমতী ৰহিমা আলমৰ নামত নিবন্ধিত।	আৰপি ঃ ৯৮৬০০০.০০/- ইএমডি ঃ ৯৮৬০০.০০/- বিআইএ ঃ ১০০০০.০০/- প্ৰতীকী
৩০	মিনতি ৰাণী চাহা (ঋণী) পাৰ্থ চাহা, কৃষ্ণ চাহা (জামিনদাৰ) শাখা ঃ গৌৰীপুৰ	৪০৮৫০৯.৯৭+ সুদ + নিৰিখ	ৰাজহ গাঁও গৌৰীপুৰ, টাউন অংশ-২, ৱাৰ্ড নং ০২ ডাক ঃ গৌৰীপুৰ জিলা ধুবুৰী অসম-৭৮৩৩৩১ অৱস্থিত দাগ নং ১৮০ আৰু পট্টা নং ১৮৮ আৱৰি ০.৩৬ লেচা জোখৰ ভূমিৰ কমাৰ্ছিয়েল প্লট আসাম টাইপ বিল্ডিঙৰ সৈতে, মিনতি ৰাণী চাহাৰ নামত নিবন্ধিত।	আৰপি ঃ ২১৫৭৩০০.০০/- ইএমডি ঃ ২১৫৭৩০.০০/- বিআইএ ঃ ১০০০০.০০/- প্ৰতীকী
৩১	জহিৰুল হক (ঋণী) শাখা ঃ গৌৰীপুৰ	২৪৩২৫৩.৮০+ সুদ + নিৰিখ	ৰাজহ গাঁও ৰোৱা, অংশ ২, ছাগলচাৰা, ডাক ঃ টিয়ামাৰী জিলা ধুবুৰী অসম-৭৮৩৩৩১ত অৱস্থিত দাগ নং ৭৯৬/৮০১ আৰু পাট্টা নং ৩০০ আৱৰি ৭ বিঘা ৪ কঠা ৩ লেচা জোখৰ ভূমিৰ প্লট আসাম টাইপ বিল্ডিঙৰ সৈতে মিঃ জোনাব আলী আৰু শ্ৰীমতী জাহুৰা খাতুন বিবিৰ নামত নিবন্ধিত।	আৰপি ঃ ১০৩০৫০০.০০/- ইএমডি ঃ ১০৩০৫০.০০/- বিআইএ ঃ ১০০০০.০০/- প্ৰতীকী
৩২	মহন্ত চাহা স্বত্বাধিকাৰী ঃ ইণ্ডিয়ান ফুড ৰেৰ (ঋণী) প্ৰশান্ত চাহা (জামিনদাৰ) শাখা ঃ গৌৰীপুৰ	৩০৪১৪৫.১৬+ সুদ + নিৰিখ	ৰাজহ গাঁও গৌৰীপুৰ টাউন অংশ ২ ৱাৰ্ড নং ২ ডাক গৌৰীপুৰ, অসম-৭৮৩৩৩১ত অৱস্থিত দাগ নং ৫২৫/১৪৯৮/১৫২২ আৰু পট্টা নং ১৫৪ত ১২ লেচা জোখৰ কমাৰ্ছিয়েল ভূমিৰ প্লট আসাম টাইপ বিল্ডিঙৰ সৈতে, শ্ৰীমহন্ত চাহাৰ নামত নিবন্ধিত।	আৰপি ঃ ৮৩৯০০০.০০/- ইএমডি ঃ ৮৩৯০০.০০/- বিআইএ ঃ ১০০০০.০০/- প্ৰতীকী
৩৩	মনিৰ এছ কে (ঋণী) জহিৰুল হক (জামিনদাৰ) শাখা ঃ গৌৰীপুৰ	২০৫০৪৫.০০+ সুদ + নিৰিখ	ৰাজহ গাঁও ৰোৱা অংশ ২ (বৰঘৰীপাৰা) ডাক - টিয়ামাৰী গৌৰীপুৰ জিলা ধুবুৰী অসম-৭৮৩৩৩১ত অৱস্থিত দাগ নং ২১৫/৩৬৭ আৰু পট্টা নং ৫১/২৮/১৬০ আৱৰি ৪ কঠা ১৬ লেচা জোখৰ ভূমি প্লট আসাম টাইপ বিল্ডিঙৰ সৈতে, মিঃ মনিক এছ কেৰ নামত নিবন্ধিত।	আৰপি ঃ ৫৬৯৭০০.০০/- ইএমডি ঃ ৫৬৯৭০.০০/- বিআইএ ঃ ১০০০০.০০/- প্ৰতীকী

বিক্ৰীৰ সন্দৰ্ভত সুবিধাসমূহ জানিবলৈ, অনুগ্ৰহ কৰি ইউকো বেংকৰ ছিকিউৰ্ড ক্ৰেডিটৰৰ ৱেবছাইট অৰ্থাৎ **www.ucobank.com**ৰ লিংকত অনুগ্ৰহ কৰি চাওক।
বিড পঞ্জীয়নৰ অন্তিম দিন ঃ ২৮.১১.২০২৫, নিলামৰ দিন ঃ ২৮.১১.২০২৫, নিলামৰ সময় ঃ বিয়লি ১.০০ বজাৰ পৰা সন্ধিয়া ৫.০০ বজালৈ।
ই-নিলাম বিক্ৰীৰ নিয়ম আৰু চৰ্তাৱলী ঃ (১) বিডাৰসকলক উপদেশ দিয়া হ'ল ৱেবছাইট **https://baanknet.com** চাবলৈ **(বিড দাখিল কৰা আৰু ই-নিলাম বিক্ৰীৰ কাৰ্যাৱলীত অংশগ্ৰহণৰ পূৰ্বে নিলাম বিক্ৰীৰ বিশদ নিয়ম আৰু চৰ্তাৱলীৰ বাবেও)**, ইছুক বিডাৰে সংশ্লিষ্ট শাখাসমূহৰ সৈতে যোগাযোগ কৰিব পাৰিব। (২) অধিকাৰপ্ৰাপ্ত অধিকাৰীয়ে প্ৰত্যেক ক্ষেত্ৰৰ পৰিস্থিতি আৰু তথ্যৰ আধাৰত প্ৰয়োজন অনুসৰি যিকোনো চৰ্ত সংশোধন/পৰিবৰ্তন/বাতিল কৰিব পাৰিব। বেংক/অধিকাৰপ্ৰাপ্ত অধিকাৰীয়ে আগতীয়াকৈ কোনো জাননী নিদিয়াকৈ আৰু কোনো কাৰণ নদৰ্শাই, বিনা ব্যয় বা ক্ষতিপূৰণে যিকোনো বিড গ্ৰহণ বা প্ৰত্যাখ্যান কৰিবলৈ/বিক্ৰয় স্থগিত/পিছুৱাই দিয়া বা বাতিল কৰিবলৈ, বা বিক্ৰয়ৰ চৰ্তসমূহ পৰিবৰ্তন কৰিবলৈ সম্পূৰ্ণ অধিকাৰ আৰু স্বাধীনতা ৰাখে। বিডাৰসকলক ধৰা হৈছে যে তেওঁলোকে বিক্ৰয়ৰ সকলো চৰ্ত পঢ়ি বুজি লৈছে আৰু সেইবোৰ অনুসৰণ কৰিবলৈ বাধ্য। বিডাৰ বা সফল বিডাৰৰ পৰা কোনো প্ৰতিপ্ৰস্তাৱ/চৰ্তযুক্ত প্ৰস্তাৱ/চৰ্ত গ্ৰহণ কৰা নহ'ব। ৩) নিলাম বিক্ৰয়টো "অনলাইন ই-নিলাম" ৱেবছাইট **https://baanknet.com**ৰ জৰিয়তে অনলাইন বিডিঙৰ মাধ্যমত সম্পন্ন হ'ব। ৪) আগ্ৰহী বিডাৰসকলে ই-বিডিঙত অংশ ল'বলৈ আগতীয়াকৈ পোৰ্টেলত নিজকে নিবন্ধন কৰি লগিন আই.ডি. আৰু পাছৱৰ্ড প্ৰাপ্ত কৰিব লাগিব, যি বাধ্যতামূলক। ৫) সফল নিলাম ক্ৰেতা বা বিডাৰে নিলাম সম্পন্ন হোৱাৰ দিনাই বা তাৰ পিছৰ কাৰ্যদিৱসৰ ভিতৰত বিড মাচুলৰ পঁচিছ শতাংশ (পূৰ্বে জমা দিয়া ই.এম.ডি. সহ) জমা দিব লাগিব। বাকী বিডমূল্য সম্পত্তি বিক্ৰয় নিশ্চিত হোৱাৰ পোন্ধৰদিনৰ ভিতৰত সফল নিলাম ক্ৰেতা বা বিডাৰে অধিকাৰপ্ৰাপ্ত অধিকাৰীক জমা দিব লাগিব। ৬) **বিড মূল্য সংৰক্ষিত মূল্যতকৈ** ওপৰ হ'ব লাগিব আৰু বিডাৰে নিৰ্ধাৰিত বিড বৃদ্ধি পৰিমাণ অনুসৰি মূল্যবৃদ্ধি কৰিব লাগিব। শেষ ১০ মিনিটৰ ভিতৰত কোনো বিড আহিলে দশ মিনিটৰ অতিৰিক্ত সময় স্বয়ংক্ৰিয়ভাৱে বঢ়াব। শেষ উচ্চতম বিডৰ পাছত যদি দশ মিনিটৰ ভিতৰত নতুন কোনো বিড আহে নে, তেন্তে ই-নিলাম বন্ধ হ'ব।

এই বিজ্ঞপ্তি বিশেষকৈ ঋণগ্ৰাহকসকল/জামিনদাৰসকলক আৰু সাধাৰণ জনতাক লক্ষ্য কৰি প্ৰকাশ কৰা হৈছে।

দিনাংক ঃ ০৭.১১.২০২৫
স্থান ঃ বঙাইগাঁও

অনুমোদিত বিষয়া
ইউকো বেংক